



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 328**

24 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 867 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζευγολατείου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/γματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27.8.2002 Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 197/Α) και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Τις υπ' αριθμ. 269/1997 και 62/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βόχας (Ν. Κορινθίας).

4. Τις υπ' αριθμ. 13/1998 και 7/2004 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζευγολατείου (Ν. Κορινθίας) στην πλατεία Παπακωνσταντίνου με την δημιουργία πεζοδρόμων και καθορισμού περιγράμματος του αναψυκτηρίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. οικ. 867/2005 πράξης της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του αναψυκτηρίου ορίζονται ως κάτωθι:

α) Συντελεστής δόμησης 0,2

β) Μέγιστη κάλυψη 125 τ.μ.

γ) Μέγιστη δόμηση 250 τ.μ.

δ) Μέγιστο ύψος 7,50 μ. συν 1,50μ. για στέγη.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόχας (Ν. Κορινθίας), (έγγραφο 823/2005 του ως άνω Δήμου).

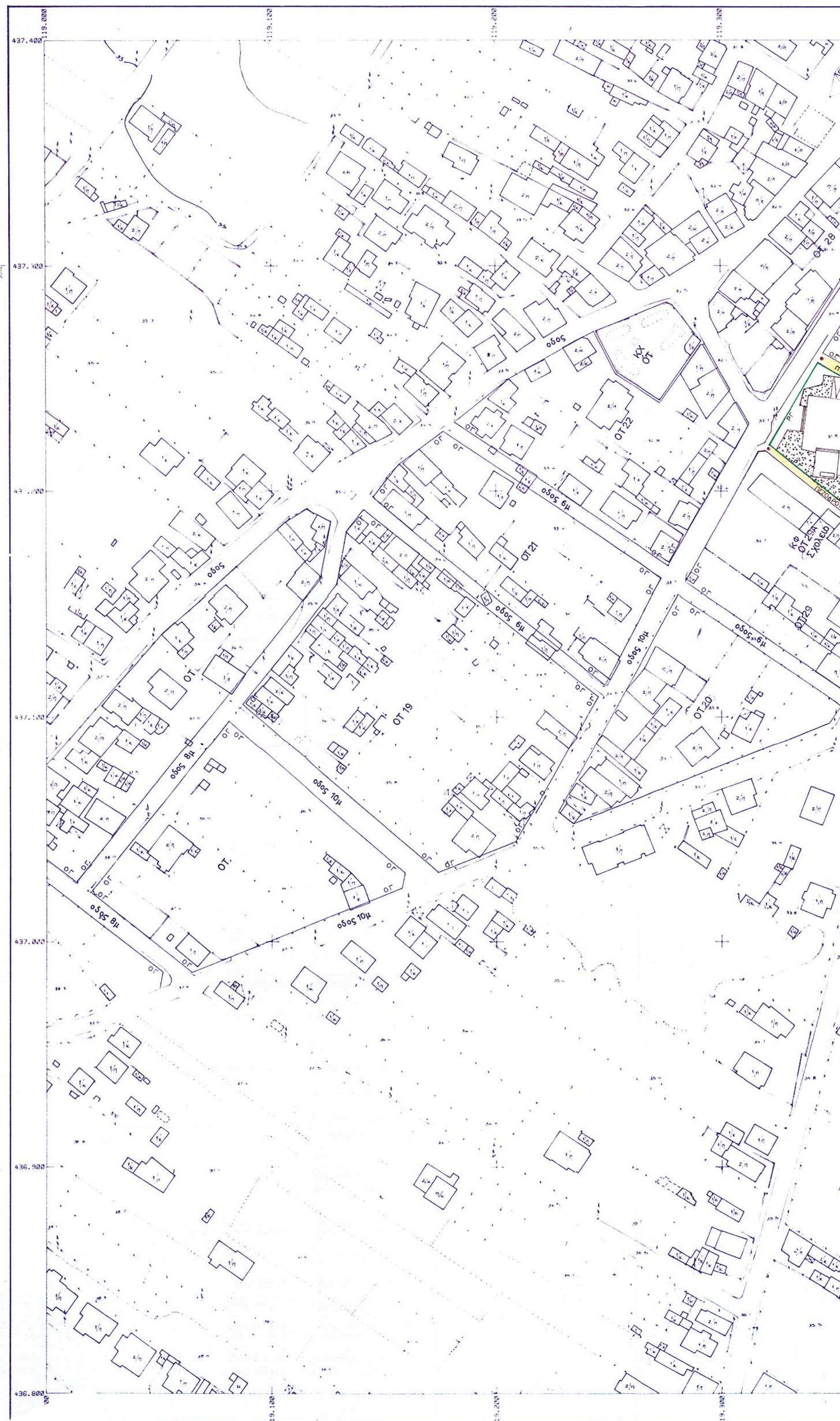
Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 7 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
119.000
119.100
119.200
119.300
437.400
437.300
437.100
437.000
436.900
436.800
οδος
οδος 6μ
οδος 8μ
οδος 10μ
ΟΤ 19
ΟΤ 20
ΟΤ 21
ΟΤ 22
ΟΤ 28
ΟΤ 29
ΚΧ ΟΤ
ΚΦ ΟΤ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
Η συνταξη
το ετος 199
ριπου 1.6000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΚΣΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΓ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Κοκκινη)
ΡΓ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Πρασινη)
ΟΓ	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΓ (Μαυρη)
ΡΓ	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΓ [Μαυρη]
Ο.Τ. 235	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΝ
Κ.Χ.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ
Ρ.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Π.Χ.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΝΟΜΟΙ-ΠΔ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΝΟΜ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ & ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΔ 5-8-32 / ΦΕΚ 263Α) 14-8-32 Αποφ Υπ. ΔΕ 13883/8-9-62 - ΦΕΚ 14[illegible] Αποφ. Νομαρχη 8002/30-9-92 - ΦΕΚ [illegible] -92 ΒΔ 25-8-69 - ΦΕΚ 164Δ/1-8-69 Αποφ. Νομαρχη 21-10-88 ΦΕΚ 759Δ/88 Αποφ. Νομαρχη 5763/6-9-72

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν συνοδεύει

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΤΟ ΟΤ ΚΧΟΤ 29Β
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ κατα ΚΑΝΟΝΑ π=13μ Ε=300μ2 τα προ ΓΟΚ/73 π=14μ Ε=300μ2 τα μετα ΓΟΚ/73 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ κατα ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ π=8μ Ε=150μ2 τα προ 6-9-72 π=4μ Ε=30μ2 τα προ 1-9-69 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΔ=0.8 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%*Ε η 60%*Ε ΟΡΟΦΟΙ Κατα ΓΟΚ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ Δια πλατος οδου π<6μ Max Υ=8.00μ Δια πλατος οδου 6μ<= π <8μ Max Υ=10.50μ Οροφ. εσοχη Δια πλατος οδου 8μ<= π Max Υ= 11.00μ - (3) οροφοι	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΔ = 0.20 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ Max Εδ = 250 μ2 ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ Max Εκ = 125μ2 ΟΡΟΦΟΙ Δυο (2) ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ - Με επικαλυψη πλακα 7.50μ - Με επικαλυψη Κεραμοσκεπη 9.00μ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

119000 119450

19.09	00.09	01.09
19.08		01.08
19.07	00.07	01.07

437400 436800 436200

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ
Διπλ. Α-ΤΟΠ. ΜΗΧ-ΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΔΝΣΗΣ ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ.

ΚΟΡΙΝΘΟΣ : /03/97
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΡΙΝΘΟΣ : /03/97
Η ΔΝΤΡΙΑ ΧΩ.ΠΟ. & ΠΕ.

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
& ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 1
ΟΤ 30-ΟΤ 30Α-ΟΤ 30Β-ΚΦΟΤ 29Β

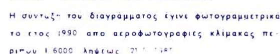
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000
24-03-97

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ
Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 30/10/1997

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Κόρινθος 20-10 1997

ΚΑΛΑΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ-ΚΟΣ



Αριθ. 59351/247 (2)

Αναγνώριση του δρόμου που ενώνει τον Οικισμό Κουρούνες του Δήμου Νεαπόλεως Ν. Λασιθίου με τον Οικισμό Φραθιά Δήμου Νεαπόλεως ως του μοναδικού Δημοτικού δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης ισχύουσες διατάξεις.

2. Τον Ν. 2218/1994 περί της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών των γηπέδων των κειμένων εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του 1923».

4. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας».

5. Την υπ' αρθμ. 278/17.11.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νεαπόλως.

6. Την με αριθμό 5 /1.3.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ. Ο. Π. Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον Οικισμό «Κουρούνες» με τον Οικισμό «Φραθιά» του Δήμου Νεάπολης, σαν τον μοναδικό δημοτικό δρόμο, όπως φαίνεται με χρώμα στο συνημμένο χάρτη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 § 2 του ως άνω Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/1985). Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον ως άνω δρόμο, θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Διατάγματος αυτού.

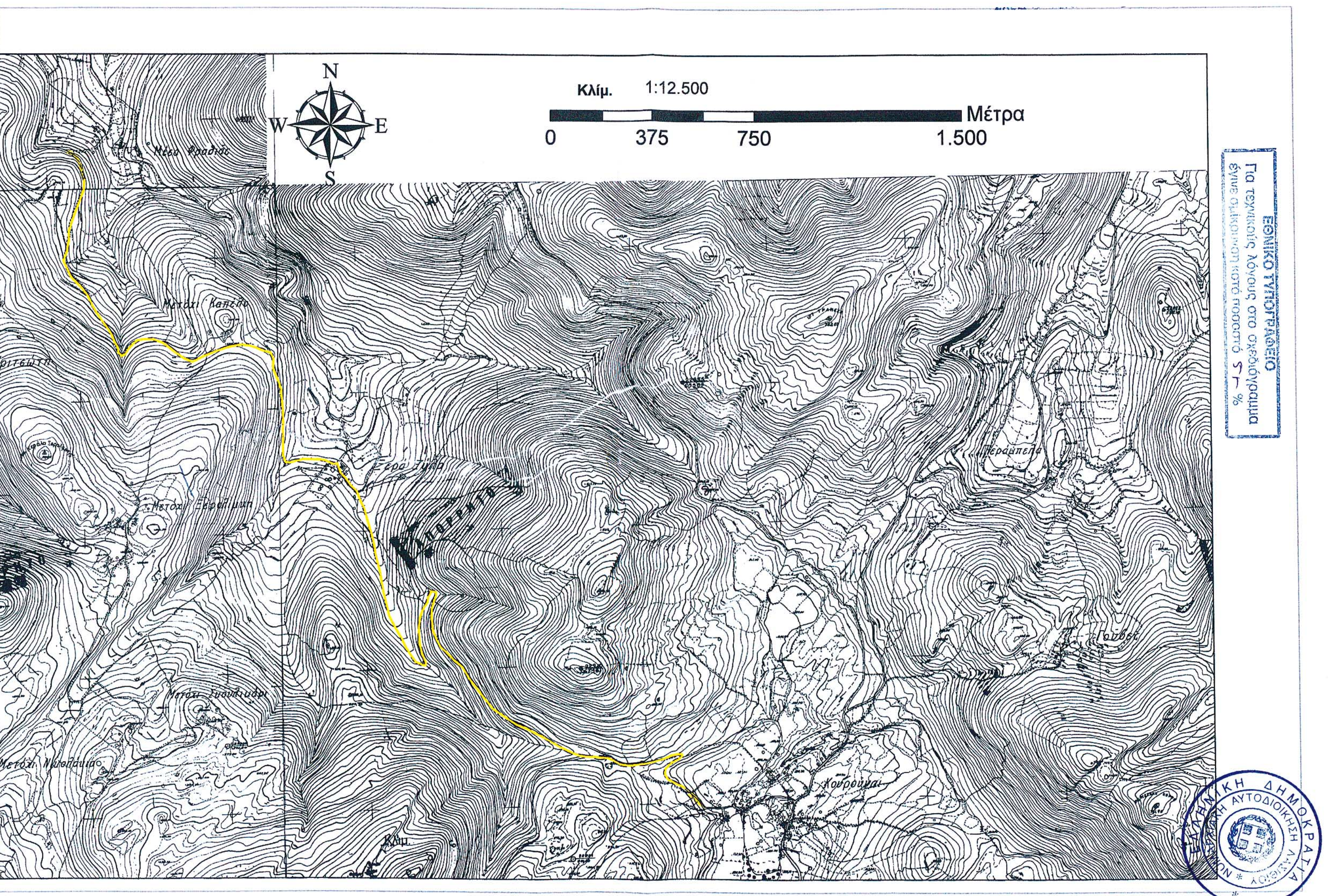
2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. ή του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 9 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ


N
W
E
S
Κλίμ.
1:12.500
0
375
750
1.500
Μέτρα
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. 691 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και έγκριση διαγράμματος κάλυψης στο ΟΤ 205 που περικλείεται από τις οδούς Τραπεζούντος - Βοσπόρου - Φιλαδέλφειας - Βιθυνίας του Δήμου Νίκαιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.07.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18,19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13-06-88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/ 9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

7. Την υπ' αριθμ. 468/14.7.2004 απόφαση Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Κ151/3.12.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου.

9. Το από 27.2.1930 Δ/γμα Ρυμοτομίας ΕΑΠ Αρ. Σχεδίου 1211/27.2.1930, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 205 του προσφυγικού συνοικισμού ΝΙΚΑΙΑΣ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) που περικλείεται από τις οδούς ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΒΙΘΥΝΙΑΣ και συγκεκριμένα:

1. Την Διάνοιξη των παρόδων στο ΟΤ 205 και των χαρακτηρισμό τους ως ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ.

2. Τον χαρακτηρισμό της υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ έκτασης ως Κοινόχρηστο Χώρο (Κ.Χ.).

3. Επιβάλλονται πρασιές πλάτους 2 μέτρων και 1 μέτρου.

4. Να χαρακτηρισθούν οι διάδρομοι με στοιχεία ΕΖΗΘΕ και ΙΚΛΜΙ ως ΜΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟΙ στις όμορες ιδιοκτησίες.

5. Την έγκριση ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ στο ΟΤ 205 που περικλείεται από τις οδούς ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΒΙΘΥΝΙΑΣ και ειδικότερα :

Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 1 - 2 - 3 - 4 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 να έχουν περίγραμμα κάλυψης που ορίζεται από τις οριογραμμές του οικοπέδου και από τις οικοδομικές γραμμές. Σε περίπτωση συνένωσης των ανωτέρω ιδιοκτησιών θα έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ.

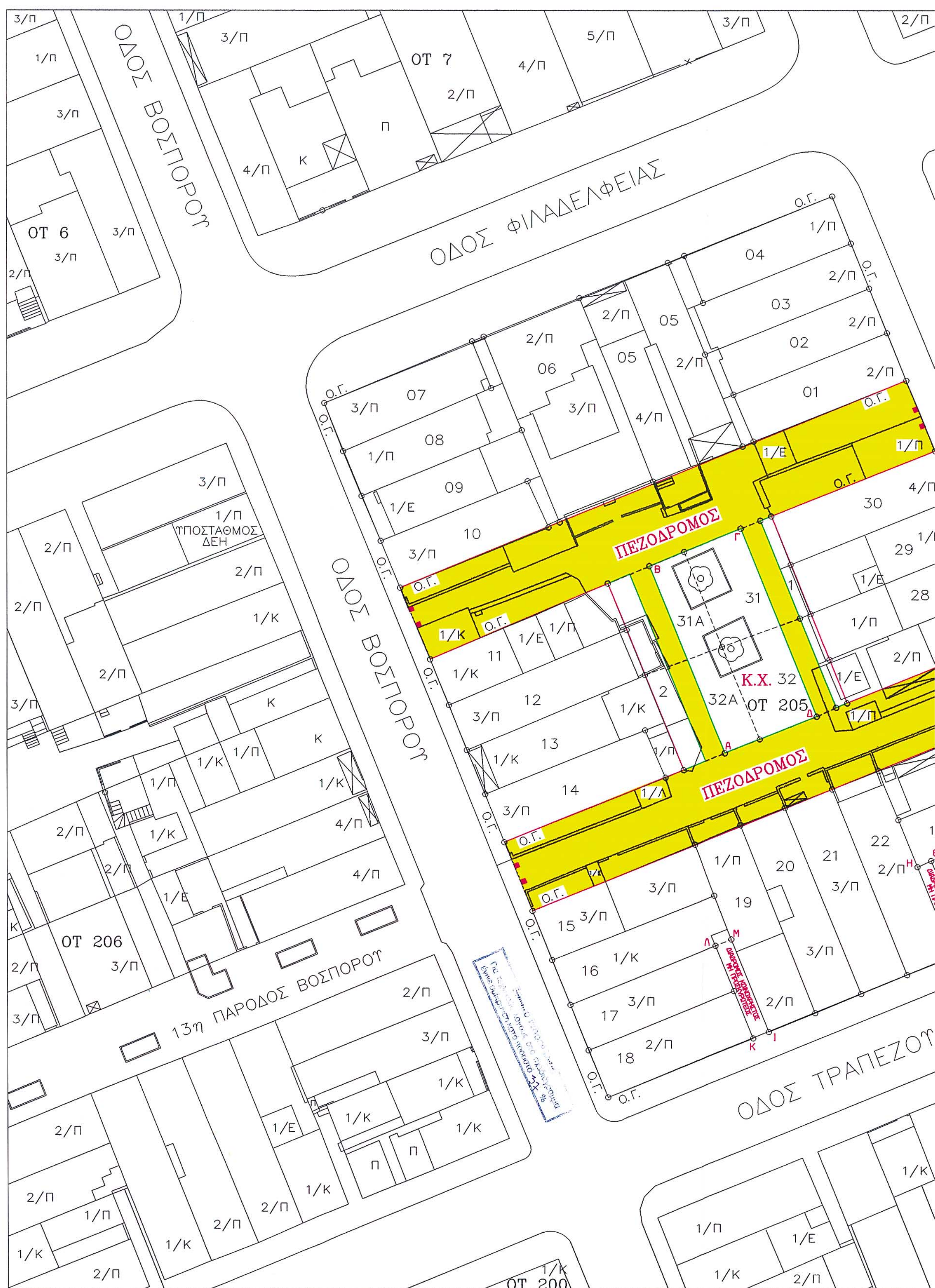
Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 5-6 να έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τον ΓΟΚ. Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

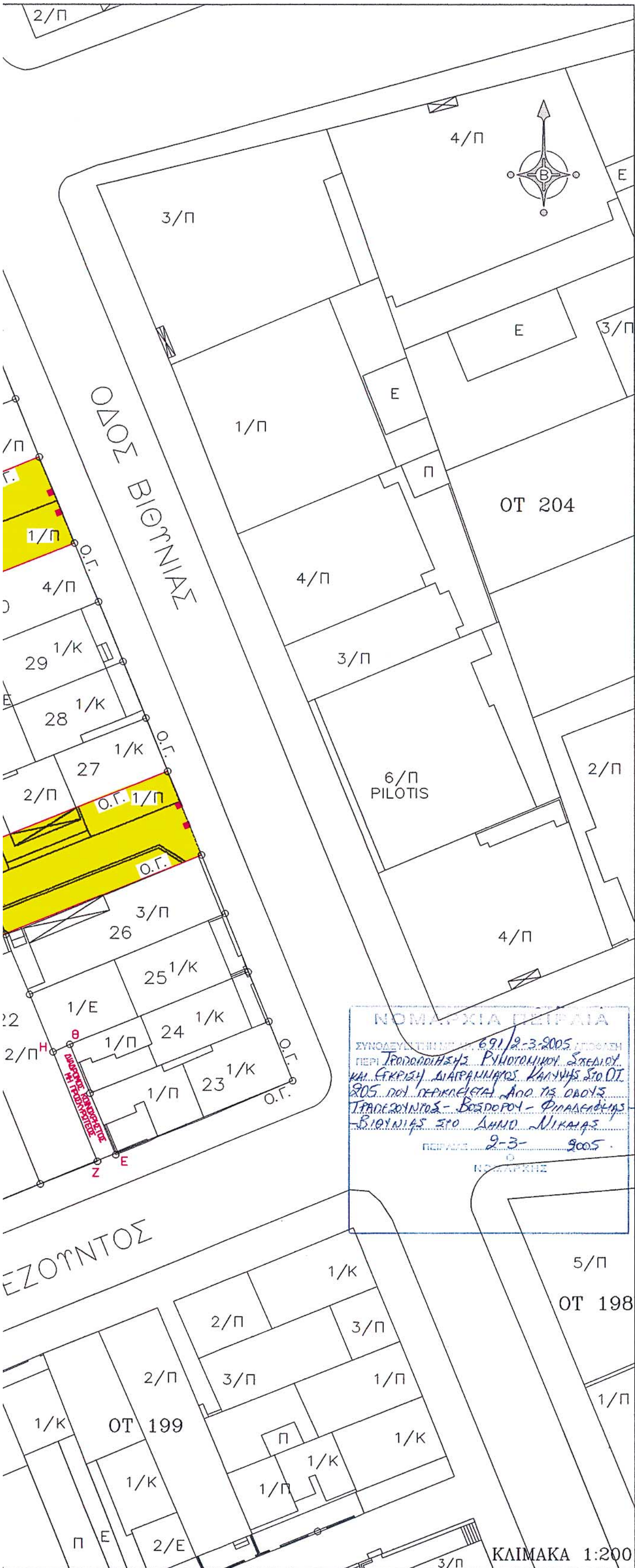
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 2 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ


ΟΔΟΣ ΒΟΣΠΟΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΤΡΑΠΕΖΟΥ
13η ΠΑΡΟΔΟΣ ΒΟΣΠΟΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 7
ΟΤ 6
ΟΤ 206
ΟΤ 205
ΟΤ 200
Κ.Χ. 32
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
Ο.Γ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 271 – ΝΙΚΑΙΑ
02	ΧΑΛΙΚΙΑ ΜΑΡΙΑ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 273 – ΝΙΚΑΙΑ
03	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 275 – ΝΙΚΑΙΑ
04	ΣΑΡΑΓΙΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 3 – ΝΙΚΑΙΑ
05	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 5 – ΝΙΚΑΙΑ
06	ΤΣΟΛΑΚΙΔΟΥ ΟΛΓΑ	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 7 – ΝΙΚΑΙΑ
07	ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ & ΒΟΣΠΟΡΟΥ 264 – ΝΙΚΑΙΑ
08	ΚΟΛΟΒΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 262 – ΝΙΚΑΙΑ
09	ΠΑΛΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 260 – ΝΙΚΑΙΑ
10	ΚΑΙΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 258 – ΝΙΚΑΙΑ
11	ΑΛΙΠΡΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 256 – ΝΙΚΑΙΑ
12	ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 254 – ΝΙΚΑΙΑ
13	ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 252 – ΝΙΚΑΙΑ
14	ΑΜΠΑΤΖΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 250 – ΝΙΚΑΙΑ
15	ΚΑΤΣΙΚΑΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 248 – ΝΙΚΑΙΑ
16	ΤΟΧΟΥΜΙΔΟΥ ΑΡΕΤΗ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 246 – ΝΙΚΑΙΑ
17	ΤΣΟΥΜΠΛΕΚΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 244 – ΝΙΚΑΙΑ
18	ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ & ΒΟΣΠΟΡΟΥ 242 – ΝΙΚΑΙΑ
19	ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ 14 – ΝΙΚΑΙΑ
20	ΠΑΡΑΣΧΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ 12 – ΝΙΚΑΙΑ
21	ΜΑΚΡΥΚΩΣΤΑ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ 10 – ΝΙΚΑΙΑ
22	ΣΙΜΙΤΖΗ ΑΜΑΛΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ 8Α – ΝΙΚΑΙΑ
23	ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ & ΒΙΘΥΝΙΑΣ 255 – ΝΙΚΑΙΑ
24	ΚΑΤΣΙΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 257 – ΝΙΚΑΙΑ
25	ΤΣΟΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 259 – ΝΙΚΑΙΑ
26	ΣΤΑΘΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 261 – ΝΙΚΑΙΑ
27	ΣΠΥΡΙΔΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 263 – ΝΙΚΑΙΑ
28	ΚΟΝΤΟΘΑΝΑΣΗ ΕΛΕΝΗ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 265 – ΝΙΚΑΙΑ
29	ΣΩΤΗΡΧΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 267 – ΝΙΚΑΙΑ
30	ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΙΘΥΝΙΑΣ 269 – ΝΙΚΑΙΑ
31	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΥΓΕΙΑΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 2 – ΑΘΗΝΑ
31Α		
32		
32Α		

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΑΙΑ 02 ΜΑΡ. 2005
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ευαγγέλης Ζαράνης
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

III. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ : ΕΑΠ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1211/27-2-1930

ΔΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 468/2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 205 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ - ΒΟΣΠΟΡΟΥ - ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΒΙΘΥΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 26-11-2003 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ ......

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Σ.Χ.Ο.Π.	ΕΓΚΡΙΣΗ